



ZEICHENERKLÄRUNG

BESTAND

BIOTOPTYPEN

FELDGEHÖLZE, ALLEEN UND BAUMREIHEN

- BFX Feldgehölz aus überwiegend heimischen Baumarten
- BHB Baumhecke
- BHJ Jüngere Feldhecke
- BLM Mesophiles Laubgebüsch
- BBA Älterer Einzelbaum §18 mit Baumnummer
- BBJ Jüngerer Einzelbaum (§18) mit Baumnummer

GRÜNLAND UND GRÜNLANDBRACHEN

- GMA Artenarmes Frischgrünland

STAUDENSÄUME, RUDERALFLUREN UND TRITTRASEN

- RHU Ruderale Staudenflur frischer bis trockener Mineralstandorte
- RTT Ruderale Trittflur

ACKER- UND ERWERBSGARTENBAUBIOTOPE

- ACS Sandacker
- AGS Streuobstwiese

STEHENDE GEWÄSSER

- SYS Sonstiges naturfernes Stillgewässer

GRÜNANLAGEN DER SIEDLUNGSBEREICHE

- PER Artenarmer Zierrasen
- PEG Artenreicher Zierrasen
- PPR Strukturreiche ältere Parkanlage
- PGN Nutzgarten

SIEDLUNGS-, VERKEHRS- UND INDUSTRIEFLÄCHEN

- ODF Ländlich geprägtes Dorfgebiet
- ODS Sonstige landwirtschaftliche Betriebsanlage
- OVD Pfad, Rad- und Fußweg
- OVF Versiegelter Rad- und Fußweg
- OVU Wirtschaftsweg, nicht- oder teilversiegelt
- OVS Brachfläche der Dorfgebiete

SONSTIGES

- § Geschütztes Biotop gemäß § 20 LNatG M-V
- Baulinie
- Baulinie
- Biotopgrenzen
- Flurstücksgrenzen
- Grenze Geltungsbereich
- Untersuchungsraum

B			
A			
INDEX	DATUM	GEZ.	ÄNDERUNGSGEGENSTAND

PROJEKT
SATZUNG DER GEMEINDE PASSOW ÜBER DEN BEBAUUNGSPLAN NR. 4 "GUTSHOF WELZIN - AN DER EICHE"

AUFTRAGGEBER
 BAUHERR
Gemeinde Passow
 Amt Eldenburg Lübz
 Am Markt 22
 19386 Lübz

PLANUNG
STEINHAUSEN JUSTI
 Landschaftsarchitekten GmbH
 Jungfernstieg 6 19053 Schwerin
 Kommunikation Fon 0385 716538
 eMail buero@steinhausenjusti.de



PLANINHALT
Bestnad und Konflikte
Maßstab 1:1.000

STAND	Genehmigungsplanung	GEZ. gon	BEARB. stein
PLANNR.	1.0	DATUM	31.05.2022

BAUHERR	PLANER
Datum / Unterschrift	Datum / Unterschrift
DATEI X:\	